

Приложение № 1 к распоряжению
администрации Колодезянского сельского
поселения от «13» ноября 2024 год №36р

Утверждаю:
Глава администрации Колодезянского
сельского поселения Каширского
муниципального района Воронежской
области  С.В.Анохин

Аукционная документация
для проведения повторного открытого аукциона
на право заключения договора купли-продажи имущества, являющегося
муниципальной собственностью муниципального образования
Колодезянское сельское поселение Каширского муниципального района
Воронежской области: автомобиль VOLGA SIBER , 2010 год выпуска,
идентификационный номер (VIN) X96ERN6X9A0004357, государственный
регистрационный номер X922KK136, в сети Интернет

(Аукционная документация разработана в соответствии с Федеральным законом от
21.12.2001г.№178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»)

п. Колодезный 2024 г.

Информационное сообщение

о проведении повторного открытого аукциона на право заключения договора купли-продажи имущества, являющегося муниципальной собственностью муниципального образования

Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района

Воронежской области: автомобиль VOLGA SIBER, 2010 год выпуска, идентификационный номер (VIN) X96ERN6X9A0004357, государственный регистрационный номер X922KK136, в сети Интернет

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», (далее - 178-ФЗ), Решением Совета депутатов Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области от 12.05.2017 № 75 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области», Решения Совета народных депутатов Колодезянского сельского поселения от 25.04.2024г. № 183 «О согласовании приватизации автомобиля VOLGA SIBER, 2010 г.в., идентификационный номер(VIN)X96ERN6X9A0004357, находящегося в собственности администрации Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» Уставом Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

Продавец:

Администрация Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области, ИНН 3613001270, КПП 361301001.

Адрес: 396340, Воронежская область, Каширский муниципальный район, п. Колодезный, ул. Центральная, д. 16А, тел.: (47342) 3-13-75, официальный сайт: <https://kolodezyanskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>, адрес электронной почты: kolodezcp@yandex.ru

Контактное лицо: Ермолова Евгения Викторовна – главный специалист, тел.: (47342) 3-10-75.

Способ приватизации: открытый аукцион.

Форма подачи предложений о цене имущества: открытая форма подачи предложений о цене имущества.

1. Сведения об объекте приватизации.

Предмет аукциона: Лот №1 – автомобиль VOLGA SIBER, 2010 год выпуска, идентификационный номер (VIN) X96ERN6X9A0004357, государственный регистрационный номер X922KK136.

Характеристики имущества: автомобиль VOLGA SIBER, 2010 год выпуска, идентификационный номер (VIN) X96ERN6X9A0004357, государственный регистрационный номер X922KK136, категория ТС – В/М1, модель двигателя *2.4L-DOHC*177800550*, шасси (рама) №-отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № JR4100A0004437, цвет - черный, мощность двигателя - 143

л.с. (105 кВт), рабочий объем двигателя - 2429 см³, тип двигателя - бензиновый, разрешенная максимальная масса - 1950 кг, масса без нагрузки - 1480 кг, Организация - изготовитель - ООО «Автомобильный завод ГАЗ», г. Нижний Новгород (Россия), ПТС 52 МХ 051679 от 06.04.2010, пробег - 218367 км.

Начальная цена объекта приватизации: 303410,00 руб. (Триста три тысячи четыреста десять рублей ноль копеек) без НДС.

Начальная цена установлена исходя из отчета об оценке рыночной стоимости ООО «Агентство независимой экспертизы собственности» от 18 мая 2024 года № 136.

Шаг аукциона - 10% от начальной цены объекта приватизации, что составляет 30341,00 руб. (Тридцать тысяч триста сорок один рубль 00 копеек).

Размер задатка -5% начальной цены объекта приватизации, что составляет 15170,50 руб. (Пятнадцать тысяч сто семьдесят рублей 50 копеек).

3. Порядок регистрации и подачи заявки на участие в аукционе в открытой форме.

Торги на право заключения Договора производятся в форме открытого аукциона с подачей предложений о цене в закрытой форме (в запечатанном конверте).

Организацию проведения аукциона по продаже легкового автомобиля VOLGA SIBER осуществляет администрация Колодезянского сельского поселения(далее-Продавец).

Для обеспечения доступа к участию в открытом аукционе Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации в администрации Колодезянского сельского поселения.

Подача заявки на участие осуществляется только посредством подачи

2 Сроки, время подачи заявок, проведения электронного аукциона, подведения итогов

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время - московское.

Дата начала приема заявок на участие в аукционе:

13 ноября 2024 года 09 ч. 00 мин.

Дата окончания приема заявок на участие в аукционе:

12 декабря 2024 года 14 ч. 30 мин.

Дата определения участников:

12 декабря 2024 года в 15 ч. 00 мин.

Электронный аукцион состоится (дата и время начала приема предложений от участников аукциона:

13 декабря 2024 года в 09 ч. 00 мин.

Место подачи заявок, место проведения аукциона - Администрация Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области, расположенная по адресу: 396340, Воронежская область, Каширский муниципальный район, п.Колодезный, ул.Центральная, д.16А, тел. 8(47342)3-10-75, каб 2 с понедельника по пятницу с 8 часов 00 мин. до 16 часов 00 мин. по местному времени с перерывом на обед с 12 часов 00 мин. до 13 часов 00 мин.

Срок подведения итогов аукциона - процедура аукциона считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах аукциона.

заявки (образец заявки приведен в приложении 1 к настоящему информационному сообщению).

Для участия в аукционе претенденты подают заявку по форме, утвержденной продавцом, путем заполнения ее.

Подача заявки на участие в аукционе может осуществляться лично претендентом, либо представителем претендента в сроки, установленные в информационном сообщении.

Заявка подается в виде бумажного документа(заявления), подписанного подписью претендента с приложением следующих документов:

Физические лица и индивидуальные предприниматели:

- копию всех листов документа, удостоверяющего личность;
- в случае если от имени претендента действует его представитель по доверенности, прилагается доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности;

юридические лица:

- копии учредительных документов;
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (заверенная печатью (в случае наличия) организации копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку на один объект приватизации.

Заявки подаются в конкурсную комиссию, начиная с даты и времени начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении.

Заявки с прилагаемыми к ним документами, поданные с нарушением установленного срока, а также заявки с незаполненными полями, не регистрируются в приемочной комиссии.

При приеме заявок от Претендентов приемочная комиссия обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

В течение одного часа со времени поступления заявки приемочная комиссия сообщает Претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и

прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки в приемочную комиссию.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленные в информационном сообщении сроки о проведении аукциона, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении (за исключением предложений о цене муниципального имущества на аукционе), или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается на официальном сайте Продавца <https://kolodezyanskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>.

4. Размер задатка, срок и порядок его внесения, необходимые реквизиты счетов и порядок возврата задатка.

Для участия в аукционе претендент вносит задаток в размере 5% начальной цены, указанной в информационном сообщении, что составляет 15170,50 руб. (Пятнадцать тысяч сто семьдесят рублей 50 копеек).

Срок внесения задатка: денежные средства в сумме задатка должны быть зачислены на лицевой счет администрации Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области (далее - Продавец) не

позднее 00 часов 00 минут (время московское) дня определения участников аукциона, указанного в информационном сообщении.

Задаток победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 178-ФЗ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества и подлежит перечислению в установленном порядке на счет Продавца.

Задаток для участия в аукционе служит обеспечением в части заключения договора, а также в обеспечение исполнения обязательств, предусмотренных договором купли-продажи.

Банковские реквизиты счета для перечисления задатка:

ПОЛУЧАТЕЛЬ:

Администрация Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

ИНН: 3613001270

КПП: 361301001

Расчетный счет: 03231643206204163100

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: Отделение Воронеж банка России//УФК по Воронежской области г.Воронеж

БИК: 012007084

Корреспондентский счет: 40102810945370000023

В назначении платежа необходимо указать: Перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), для участия в аукционе по продаже муниципального имущества № ____. Без НДС либо НДС не облагается.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 178-ФЗ, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества результаты продажи аннулируются, победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки на участие в аукционе и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме на условиях настоящего информационного сообщения.

Порядок возврата задатка:

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

а) участникам аукциона, за исключением его победителя либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 178-ФЗ, в течение пяти дней с даты подведения итогов аукциона;

б) претендентам, не допущенным к участию в аукционе, - в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

в) в случае отзыва претендентом в установленном порядке заявки до даты окончания приема заявок поступивший от претендента задаток подлежит возврату в срок не позднее чем 5 дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

Задаток, перечисленный победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 178-ФЗ, засчитывается в сумму платежа по договору купли-продажи.

При уклонении или отказе победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 178-ФЗ, от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается и он утрачивает право на заключение указанного договора.

5. Порядок ознакомления с аукционной документацией, с иной информацией, условиями договора купли-продажи.

Информационное сообщение о проведении открытого аукциона, а также образец договора купли-продажи размещается на официальном сайте Администрации Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области <https://kolodezyanskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Любое заинтересованное лицо со дня начала приема заявок вправе осмотреть выставленное на продажу имущество.

6. Порядок проведения открытого аукциона, определения его победителей и место подведения итогов аукциона.

Открытый аукцион проводится в указанные в информационном сообщении день и час путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» составляет 10% начальной цены продажи имущества, указанной в информационном сообщении и не изменяется в течение всего аукциона.

Во время проведения процедуры аукциона участникам предоставляется возможность представления ими предложений о цене имущества, но не менее цены первоначальной согласно оценки имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона комиссией размещается:

- информация о начале проведения процедуры аукциона с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;
- предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены «шага аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на "шаг аукциона" цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не

поступило, аукцион завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене имущества является время завершения аукциона.

В ходе проведения подачи предложений о цене имущества комиссия обеспечивает отклонение предложения о цене в момент его поступления и соответствующее уведомление Участника, в случае если:

- предложение о цене предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене;
- представленное предложение о цене ниже начальной цены продажи;
- представленное предложение о цене равно нулю;
- представленное предложение о цене не соответствует увеличению текущей цены в соответствии с «шагом аукциона»;
- представленное Участником предложение о цене меньше ранее представленных предложений;
- представленное Участником предложение о цене является лучшим текущим предложением о цене.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наибольшую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется комиссией в журнале приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона путем оформления протокола об итогах аукциона, который размещается на официальном сайте Администрации Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области <https://kolodezyanskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/> в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола.

Процедура аукциона считается завершённой с момента подписания Продавцом протокола об итогах аукциона.

Аукцион признается несостоявшимся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из Претендентов не признан участником;
- в случае отказа лица, признанного единственным участником аукциона, от заключения договора;
- ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

Решение о признании аукциона несостоявшимся оформляется протоколом об итогах аукциона.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона комиссия направляет победителю уведомление о признании его победителем с приложением данного протокола, а также размещает на официальном сайте Администрации Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области <https://kolodezyanskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/> следующую информацию:

наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения; цена сделки; фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица - Победителя.

7.Срок заключения договора купли-продажи.

В течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 178-ФЗ, заключается договор купли-продажи.

Договор купли-продажи заключается в форме бумажного документа.

При уклонении или отказе Победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 178-ФЗ, от заключения в установленный срок договора купли-продажи результаты аукциона аннулируются Продавцом, и он утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

Передача имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи имущества не позднее чем через 30 календарных дней после дня оплаты имущества.

Все расходы, связанные с оформлением права собственности оплачивает Победитель аукциона либо лицо, признанное единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 178-ФЗ.

8. Условия и сроки платежа, реквизиты счетов для оплаты по договору купли-продажи.

Оплата приобретенного на аукционе муниципального имущества производится победителем аукциона либо лицом, признанным единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 178-ФЗ, путем перечисления денежных средств на счет, указанный в информационном сообщении о проведении продажи, и осуществляется единовременным платежом в течение 10 рабочих дней со дня заключения договора купли-продажи. Факт оплаты имущества подтверждается выпиской со счета продавца, указанного в информационном сообщении.

При продаже муниципального имущества законным средством платежа признается валюта Российской Федерации.

Задаток победителя аукциона либо лица, признанного единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 178-ФЗ, засчитывается в счет оплаты приобретаемого по договору купли-продажи имущества.

Победитель аукциона либо лицо, признанное единственным участником аукциона, в случае, установленном в абзаце втором пункта 3 статьи 18 178-ФЗ вносит заявленную сумму, за минусом суммы задатка по следующим реквизитам:

Наименование получателя бюджетных средств:

Администрация Колодезянского сельского поселения Каширского
муниципального района Воронежской области

ИНН: 3613001270

КПП: 361301001

Расчетный счет: 03231643206204163100

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: Отделение Воронеж банка России//УФК по
Воронежской области г.Воронеж

БИК: 012007084

Корреспондентский счет: 40102810945370000023

КБК 91411402053100000410

Назначение платежа: Оплата по договору купли-продажи
муниципального имущества № ____ от ____

9. Ограничения участия отдельных категорий физических лиц и юридических лиц в приватизации муниципального имущества.

Покупателями государственного и муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;

юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;

юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;

Понятие «контролирующее лицо» используется в том же значении, что и в статье 5 Федерального закона от 29 апреля 2008 года № 57-ФЗ «О порядке осуществления иностранных инвестиций в хозяйственные общества, имеющие стратегическое значение для обеспечения обороны страны и безопасности государства». Понятия «выгодоприобретатель» и «бенефициарный владелец» используются в значениях, указанных в статье 3 Федерального закона от 7 августа 2001 года № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».

Установленные федеральными законами ограничения участия в гражданских отношениях отдельных категорий физических и юридических лиц в целях защиты основ конституционного строя, нравственности, здоровья, прав и законных интересов других лиц, обеспечения обороноспособности и безопасности государства обязательны при приватизации государственного и муниципального имущества.

Акционерные общества, общества с ограниченной ответственностью не могут являться покупателями своих акций, своих долей в уставных капиталах, приватизируемых в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».

В случае, если впоследствии будет установлено, что покупатель государственного или муниципального имущества не имел законное право на его приобретение, соответствующая сделка является ничтожной.

Приложение № 1

**Заявка на участие в аукционе
на право заключения договора купли-продажи имущества, являющегося в муниципальной
собственности администрации Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального
района Воронежской области**
№ _____

(заполняется претендентом или его полномочным представителем)

Физическое лицо П Юридическое лицо П Индивидуальный предприниматель П

Предмет аукциона (наименование, характеристика имущества):

автомобиль VOLGA SIBER, 2010 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X96ERN6X9A0004357, государственный регистрационный номер X922KK136.

Продавец (Организатор): Администрация Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области.

дата проведения аукциона 13 декабря 2024 года в 9 ч. 00 мин.

ФИО/Наименование претендента _____

Для физических лиц(индивидуальных предпринимателей):

Документ, удостоверяющий личность: _____

серия №, выдан _____

(кем и когда выдан)

ИНН:

Для юридических лиц:

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица: _____

серия _____ № _____, дата регистрации _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

Место выдачи _____

ИНН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

Место жительства/Место нахождения претендента: _____

Телефон _____ **Факс** _____

Индекс _____

Представитель претендента _____

(ФИО или наименование)

Действующий на основании _____ от _____ № _____

Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя претендента:

(наименование документа, серия, номер, дата и место выдачи (регистрации), кем выдан)

Платежные реквизиты участника торгов, реквизиты банка, на который перечисляется сумма возвращаемого задатка

Банк _____

БИК _____

р/сч _____

л/сч _____

ИНН/КПП банка _____

Претендент выражает намерение принять участие в аукционе по продаже муниципального имущества который состоится 13 декабря 2024 года в 09 ч. 00 мин.

Претендент ознакомлен и соглашается с условиями аукциона, содержащимися в информационном сообщении о проведении аукциона, размещенном на официальном сайте Администрации Колодезянского сельского поселения в сети Интернет <https://kolodezyanskoe-r20.gosweb.gosuslugi.ru/>.

Претендент согласен на обработку и передачу предоставленных Продавцу персональных данных, в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных».

Подпись претендента (его полномочного представителя) _____

Дата « __ »

2024 г.

Проект
Договор купли-продажи муниципального имущества

п. Колодезный

2024

Настоящий договор заключен в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», (далее - 178-ФЗ), Решением Совета депутатов Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области от 12.05.2017 № 75 «Об утверждении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области», Решения Совета народных депутатов Колодезянского сельского поселения от 25.04.2024г. № 183 «О согласовании приватизации автомобиля VOLGA SIBER, 2010 г.в., идентификационный номер(VIN)X96ERN6X9A0004357., находящегося в собственности администрации Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области» Уставом Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области, на основании Протокола комиссии по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров купли-продажи, и иных договоров, предусматривающих переход прав собственности, прав владения и (или) пользования в отношении имущества Колодезянского сельского поселения, а также на право заключения договоров купли-продажи, находящихся в собственности муниципального образования Колодезянского сельского поселения (далее - комиссия по проведению торгов) от № .

Администрация Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области, именуемая в дальнейшем «Продавец», в лице главы администрации **Анохина Сергея Викторовича**, действующего на основании Устава, и _____, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем СТОРОНЫ, с другой стороны, заключили настоящий договор купли-продажи (далее - Договор) о нижеследующем.

I. Предмет и цена договора

1.1. На основании Протокола комиссии по проведению торгов от № _____ года Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель обязуется оплатить и принять в соответствии с условиями Договора следующее имущество (далее - Имущество):

1.2. автомобиль VOLGA SIBER, 2010 год выпуска, идентификационный номер (VIN) X96ERN6X9A0004357, государственный регистрационный номер X922KK136, категория ТС – В/М1, модель двигателя

*2.4L-DOHC*177800550*, шасси (рама) №-отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № JR4100A0004437, цвет - черный, мощность двигателя - 143 л.с. (105 кВт), рабочий объем двигателя - 2429 см³, тип двигателя - бензиновый, разрешенная максимальная масса - 1950 кг, масса без нагрузки - 1480 кг, Организация - изготовитель - ООО «Автомобильный завод ГАЗ», г. Нижний Новгород (Россия), ПТС 52 МХ 051679 от 06.04.2010.

Цена приобретения имущества, указанного в пункте 1.1. настоящего договора составляет () рублей, без учета НДС. (НДС Покупатель оплачивает самостоятельно в соответствии с действующим законодательством кроме случаев, когда Покупателем выступает физическое лицо)

1.3. Задаток в сумме __ (_____) рублей, внесенный Покупателем на счет оператора торговой площадки в соответствии с аукционной документацией, засчитывается в счет оплаты Имущества по Договору.

II. Оплата по договору

2.1. Покупатель обязуется перечислить единовременно, за выкуп Имущества (за вычетом суммы задатка _____ руб.), оставшуюся сумму в размере __ (_____) руб. __ копеек на расчетный счет Продавца:

Наименование получателя бюджетных средств:

Администрация Колодезянского сельского поселения Каширского муниципального района Воронежской области

ИНН: 3613001270

КПП: 361301001

Расчетный счет: 03231643206204163100

БАНК ПОЛУЧАТЕЛЯ:

Наименование банка: Отделение Воронеж банка России//УФК по Воронежской области г.Воронеж

БИК: 012007084

Корреспондентский счет: 40102810945370000023

КБК 91411402053100000410

Назначение платежа: Оплата по договору купли-продажи муниципального имущества № __ от __

не позднее 10 рабочих дней с момента подписания сторонами настоящего Договора. (НДС Покупатель оплачивает самостоятельно в соответствии с действующим законодательством кроме случаев, когда Покупателем выступает физическое лицо).

2.2. Обязательства Покупателя по оплате Имущества, передаваемого в собственность покупателя, считаются выполненными с даты единовременного поступления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Продавца.

III. Передача Имущества и возникновение права собственности

3.1. Имущество передается Продавцом Покупателю по акту приема-передачи в течение 30 (тридцати) календарных дней после поступления денежных средств по Договору на расчетный счет Продавца в полном объеме.

3.2. С даты подписания акта приема-передачи Имущества ответственность за сохранность Имущества, переданного Покупателю, равно как и риск

случайной порчи или гибели Имущества, несет Покупатель.

3.3. Обязательство Продавца по передаче Имущества Покупателю считается исполненным после подписания Сторонами акта приема-передачи Имущества.

3.4. Покупатель несет все расходы, связанные с государственной регистрацией перехода права собственности на Имущество в соответствии с действующим законодательством.

IV. Ответственность сторон

4.1. Оплата Покупателем цены приобретения приватизируемого имущества, указанной в п. 2.1 Договора, считается произведенной с момента поступления соответствующей денежной суммы в распоряжение Продавца.

4.2. Неуплата Покупателем цены приобретения приватизируемого имущества в срок, установленный п. 2.1 Договора, считается просрочкой исполнения обязательства. За просрочку исполнения обязательства Покупатель уплачивает Продавцу неустойку (пени) за каждый день просрочки в размере одной трехсотой ключевой ставки Центрального банка РФ, действующей на момент просрочки.

V. Заключительные положения

5.1. Настоящий Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу.

5.2. Отношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

5.3. Споры о выполнении условий настоящего договора, его изменении и расторжении разрешаются путем непосредственных переговоров сторон или в судебном порядке.

VI. Юридические адреса, реквизиты и подписи сторон

Продавец

Администрация Колодезянского сельского
поселения Каширского муниципального
района Воронежской области
Адрес: 396340, Воронежская область,
Каширский муниципальный район,
п. Колодезный, ул. Центральная, 16А
ИНН 3613001270
КПП 361301001
ОГРН 1023601497083

Глава администрации
Колодезянского сельского поселения

С.В.Анохин

М.П.

Покупатель